

Taller Aplicación Método de Revaluación en Propiedades, Planta y Equipo

A continuación usted encontrará diversas situaciones relacionadas con elementos pertenecientes al rubro Propiedades, Planta y Equipo. Para cada uno de ellas desarrolle lo solicitado.

La moneda funcional de la entidad corresponde al peso chileno (\$)

Situación 1.1.

La empresa posee al 31/12/2000 una máquina que actualmente está 100% en uso. Su valor de adquisición fue de \$ 60.000.000.- (incluidos todos los costos directos necesarios para dejar el bien en condiciones de uso). La vida útil asignada según estipulaciones del fabricante es 15 años. La máquina estuvo lista para su funcionamiento el 28/05/95, de acuerdo a la administración.

La empresa decide el 31/12/2000 aplicar el método de revaluación para toda la clase correspondiente a maquinarias. En tal sentido, la maquina antes descrita presenta un valor de reposición de \$ 55.000.000.- (según cotización del fabricante y estimaciones del valor razonable de los costos directos necesarios para dejar el bien en condiciones de uso).

Se pide:

Ajuste por revaluación realizada el 31/12/2000.

Situación 1.2.

La misma empresa durante el año 2003 detecta que, según informe del fabricante de la maquina adquirida durante el año 1995, su valor de reposición ha experimentado una significativa disminución (25% menos en relación con su valor informado durante el año 2000). Lo anterior producto que la tecnología utilizada por la maquina en cuestión ha sido reemplazada por una más avanzada y económica.

Se pide:

Ajuste al 31/12/03.

Situación 1.3.

Considere la misma empresa de los puntos anteriores y la misma máquina, ahora el supuesto se basa en lo siguiente: durante el año 2005 el fabricante nos informa que la máquina vendida posee un valor de reposición ascendente a \$ 64.000.000.- producto que la nueva tecnología incorporada a los modelos más recientes ha experimentado significativos fallos que provocaron su rechazo por parte del mercado.

Se pide:

Ajuste al 31/12/05.

Nota: Para el desarrollo de los ajustes contables considere el uso del enfoque de reexpresión de la depreciación acumulada.